

Mestské zastupiteľstvo v Snine na svojom šiestom zasadnutí dňa 26. 02. 2015 prijalo tieto uznesenia:

33/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** mestskému úradu predložiť objektívne ekonomické zhodnotenie jednotlivých škôl a školských zariadení v súvislosti s optimalizáciou siete školských zariadení.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **8 poslancov**

proti: Ing. Martin Šebák – **1 poslanec**

zdržalo sa: Mgr. Erik Cap, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Anton Vass – **6 poslancov**

nehlasoval: ---

34/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e**

1. vyradenie Základnej školy so sídlom na Ulici 1. mája 12, 069 01 Snina a Školského klubu detí so sídlom na Ulici 1. mája 12, 069 01 Snina zo siete škôl a školských zariadení k 31.08.2015,
2. prechod práv a povinností zo zrušeného subjektu na ZŠ P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina,
3. zriadenie elokovaného pracoviska na Ul. 1. mája 12 ako súčasť ZŠ P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass – **8 poslancov**

proti: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Ing. Jaroslav Regec, Mgr. Mária Todáková, Peter Vološin – **7 poslancov**

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

35/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** správu o výsledkoch kontrolnej činnosti k 26. 02. 2015.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková – **3 poslanci**

nehlasoval: ---

36/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia MsZ č. 3/2014 zo dňa 01. 12. 2014, ktoré znie takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** za sobášiacich týchto poslancov:

- Mgr. Ľubov Reháková,
- MUDr. Jozef Homza,
- Peter Vološin.“

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass – **12 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: MUDr. Jozef Homza, Peter Vološin – **2 poslanci**

nehlasoval: ---

37/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **o d p o r ú č a** odpredať akcie spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s., za ponúkanú kúpnu cenu 56 000,- €.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **11 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž – **3 poslanci**

nehlasoval: ---

38/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** Komunitný plán sociálnych služieb mesta Snina na obdobie rokov 2015 – 2025.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: ---

nehlasoval: Mgr. Erik Cap – **1 poslanec**

39/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Snina v súlade so stanoviskom komisie výstavby, ÚP a ŽP zo dňa 11. 02. 2015 a s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Snina.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **13 poslancov**

proti: ---

zdržala sa: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

nehlasoval: ---

40/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **r u š í** uznesenie MsZ v Snine č. 208/2012 zo dňa 26. 04. 2012 a v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011, **s c h v a ľ u j e** investičný zámer „Rekonštrukcia športovej haly Snina“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

proti: ---

zdržala sa: Ing. Daniela Galandová – **1 poslankyňa**

nehlasoval: ---

41/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** zoznam schválených investičných zámerov mesta Snina a ich plnenie k 31. 01. 2015. Zoznam tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

42/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** zoznam nezrealizovanej projektovej dokumentácie mesta Snina k 31. 01. 2015. Zoznam tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

za: Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **14 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: ---

nehlasoval: JUDr. Ladislav Alušík – **1 poslanec**

43/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **v y h l a s u j e** podľa ustanovenia §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina, **s c h v a ľ u j e**

1. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku vo vlastníctve mesta Snina na základe obchodnej verejnej súťaže,
2. podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v Oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí prílohu uznesenia,

m e n u j e v súlade s ustanovením § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Snina komisiu pre posúdenie a vyhodnotenie predložených ponúk v tomto zložení:

- Ing. Daniela Galandová,
- Marek Gerboc,
- Mgr. Peter Hasin,
- Ing. Jana Rosičová,
- Ing. Mária Bandžáková.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

44/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** znenie uznesenia MsZ č. 662/2014 zo dňa 30. 10. 2014, ktoré znie takto:

„Mestské zastupiteľstvo v Snine **s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľností priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty – odpredaj pozemkov:

- a) parc. č. CKN 1121/464, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 21 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-27/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, z pozemku parcelné číslo CKN 1121/160, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 542 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 830,- € za výmeru 21 m², t. j. 39,53 €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 85/2014 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre Ingrid Demjanová, rod. Demjanová, bytom Snina,
- b) parc. č. CKN 1121/465, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 21 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-27/2015 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, IČO: 46053328, z pozemku parcelné číslo CKN 1121/160, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 542 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, za cenu 830,- € za výmeru 21 m², t. j. 39,53 €/m², určenú na základe znaleckého posudku č. 85/2014 znalca Ing. Jozefa Galandu, Boženy Nemcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 15 ods. 1 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, pre: Pavol Onufer, rod. Onufer, bytom Snina s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 písm. c) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 a 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Cena súvisiaca s prevodom je v súlade s § 9 ods. 1 a ods. 5 VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Ing. Daniela Galandová, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, Ing. Marián Kníž, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Mgr. Mária Todáková, Anton Vass, Peter Vološin – **15 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: ---

nehlasoval: ---

45/2015

Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o neukončenom súdnom spore vedenom pod sp. značkou 15 Cb/109/2003 medzi žalobcom JUDr. Juraj Biroš, správcom konkurznej podstaty a mestom Snina ako žalovaným.

Hlasovanie:

za: JUDr. Ladislav Alušík, Mgr. Erik Cap, Ing. Ján Čop, Marek Gerboc, Mgr. Peter Hasin, MUDr. Jozef Homza, MUDr. Andrej Kulan, Ing. Jaroslav Regec, MUDr. Miroslav Suchý, Ing. Martin Šebák, Anton Vass, Peter Vološin – **12 poslancov**

proti: ---

zdržali sa: Ing. Daniela Galandová, Ing. Marián Kníž, Mgr. Mária Todáková – **3 poslanci**

nehlasoval: ---

Príloha uznesenia MsZ č. 39/2015 zo dňa 26. 02. 2015:

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Snina

ZADÁVACÍ DOKUMENT

1. Popis platnej ÚPD mesta Snina

Mesto Snina má v súčasnosti v platnosti Územný plán mesta Snina, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine č. 569/2005 zo dňa 09.06.2005 aktualizovaný Zmenami a doplnkami 2008, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine č. 840/2010 zo dňa 04.11.2010; Zmenami a doplnkami č. 2, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine č. 272/2012 zo dňa 27.09.2012; Zmenami a doplnkami č. 3, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine č. 336/2012 zo dňa 13.12.2012; Zmenami a doplnkami č. 4, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 424/2013 zo dňa 09. 07. 2013 a Zmenami a doplnkami č. 5, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. 459/2013 zo dňa 26. 09. 2013.

2. Dôvody obstarania zmien a doplnkov

Dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 6 sú požiadavky fyzických a právnických osôb v súvislosti s ich zamýšľanými zámermi.

3. Popis požadovaných zmien a doplnkov:

3.1. ARGO PK, s.r.o., Strojárska 2060, Snina zastupujúca podielových spoluvlastníkov Františka Mergu a Editu, Hámorská 401/13, Snina, PhDr. Tomáša Szylágyiho, Mierová 1867/26, Snina, Ing. Jána Mariniča, Dukelských hrdinov 2200/15, Snina a Františka Mergu, Hámorská 401/13, Snina nehnuteľností:

- objekt súp. č. 2206 - PSO 1 – prevádzkovo-sociálny objekt na parc. č. C KN 37/248, k. ú. Snina,
- objekt súp. č. 2206 - PSO 1 – prevádzkovo-sociálny objekt na parc. č. C KN 230/2, k. ú. Snina,
- objekt súp. č. 4030 - Prevádzkový objekt – reštaurácia na parc. č. C KN 230/6, k. ú. Snina,
- objekt súp. č. 4031 - PSO2 – prevádzkovo-sociálny objekt na parc. č. C KN 230/7, k. ú. Snina a príslušné pozemky k stavbám – súčasné funkčné využitie územia ako občianska vybavenosť na plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť),
- pozemky parc. č. C KN 37/159, 37/157, časť pozemku parc. č. C KN 37/1, k. ú. Snina - súčasné funkčné využitie územia ako občianska vybavenosť na plochy parkovísk.

3.2. Zuzana Šoltésová, J. Kráľa 1010/8, Snina:

- pozemok parc. č. C KN 5929/6, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy sprievodnej zelene na plochy záhradkárskej osady.

3.3. Mgr. Jaroslav Koco, Študentská 2046/39, Snina a MULTI GROP, s. r. o., Súmravná 28, Bratislava:

- pozemok parc. č. CKN 496/1, 496/2, 500/1, 500/2, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy polyfunkčné – bývanie + OV (maloobchodná sieť, verejné stravovanie, nevýrobné služby, administratíva) na plochy občianskej vybavenosti a to verejné ubytovanie, verejné stravovanie, wellness, posilňovňa, maloobchodná sieť, administratíva, sociálna starostlivosť, nevýrobné služby.

***Investičný zámer
„Rekonštrukcia športovej haly Snina“***

1. Stavba:

Rekonštrukcia športovej haly Snina

2. Vymedzenie záujmového územia:

Zámer bude situovaný v intraviláne mesta Snina na Ul. budovateľskej v objekte športovej haly súp. č. 1426 na pozemku parc. č. C KN 2457/7, k. ú. Snina. Predmetné nehnuteľnosti sú vo vlastníctve mesta Snina.

3. Predmet zámeru:

Predmetom zámeru „Rekonštrukcia športovej haly“ je kompletná rekonštrukcia športovej haly a to z dôvodu veku stavby, použitých stavebných materiálov a doby, v ktorej bola stavba realizovaná. Stavba športovej haly je značne opotrebovaná a na stavbe dochádza k veľkým únikom tepla. V zimných mesiacoch v priestoroch telocvične sa teplota pohybuje okolo 8° C, s čím sú nespokojní aj nájomníci priestorov. V strešnom priestore nad samotným podhlľadom telocvične nie je žiadna tepelná izolácia, takže všetko teplo uniká do exteriéru.

4. Rozsah zámeru:

Stavba bude členená na objekty:

Objekt SO 01 – Zateplenie športovej haly

Rozsah: kompletné zateplenie objektu športovej haly – výmena výplňových konštrukcií, zateplenie obvodových stien, zateplenie strechy, prípadne stropov vrátane nových podhlľadov, vyregulovanie vykurovacej sústavy vrátane nevyhnutných úprav ÚVK a inštalácie nových vykurovacích panelov na strope v telocvični, elektroinštalácie a osvetlenia,

Objekt SO 02 – Stavebné úpravy športovej haly

SO 02.1 – Stavebné úpravy telocvične,

Rozsah: stavebné úpravy telocvične a vstupného vestibulu – rekonštrukcia palubovky, rekonštrukcia podláh hľadiska a vstupných priestorov, rekonštrukcia vnútorných omietok, maľby, nátery, soklový obklad telocvične, výmena vnútorných dverí, stavebné úpravy hľadiska, výmena sedačiek hľadiska, rekonštrukcia ozvučenia,

SO 02.2 – Stavebné úpravy posilňovne

Rozsah: rekonštrukcia podlahy, výmena záťažového koberca, oprava omietok, maľby, nevyhnutné stavebné úpravy,

SO 01.3 – Stavebné úpravy saunových priestorov

rozsah: stavebné úpravy saunových priestorov, inštalácia parnej sauny, rekonštrukcia podláh, oprava omietok, maľby, nátery, výmena vnútorných výplňových konštrukcií okien.

Tepelnotechnický výpočet

Statické posúdenie

Projekt požiarnej ochrany

Položkový rozpočet stavby

Položkový výkaz výmer

Súčasťou bude aj autorský dozor, ktorý bude projektant vykonávať na stavbe počas samotnej realizácie stavby.

5. Vplyv na životné prostredie:

Realizáciou zámeru „Rekonštrukcia športovej haly“ sa nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie, navrhovaným zámerom sa vytvoria lepšie podmienky predovšetkým pre návštevníkov športovej haly. Navrhované činnosti nepodliehajú posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní o vplyve na životné prostredie v znení neskorších predpisov tzv. EIA.

6. Iné vplyvy:

Nie sú známe.