

# **Mesto Snina, primátor**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Snine

Na rokovanie dňa: **11. 04. 2013**

Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – parc. č. CKN 2595/116, CKN 2595/7 – Zuščák Jozef**

## **Predkladá:**

Ing. Štefan Milovčík  
primátor

## **Prejednané:**

- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

## **Spracovali:**

Ing. Mária Bandžáková  
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík  
vedúci oddelenia právneho, správy majetku  
a služieb

Snina 26. 03. 2013

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## **s c h v a ľ u j e**

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti – pozemok parc. č. **CKN 2595/116**, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 153 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. **CKN 2595/7**, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty o výmere 1090 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, ktoré sa nachádzajú vedľa budovy autoservisu a predajne náhradných dielov so s. č. 4243 na Ul. SNP.

### **Dôvodová správa**

Žiadateľ – Jozef Zuščák, kpt. Nálepku 069 01 Snina, požiadal listom dňa 28. 02. 2013 o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 2595/116, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 153 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. CKN 2595/7, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty o výmere 1090 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, ktoré sa nachádzajú vedľa budovy autoservisu a predajne náhradných dielov so s. č. 4243 na Ul. SNP, vo vlastníctve žiadateľa. Parcela CKN 2595/116 je príhlá k parcele č. CKN 2595/134, ktorú vlastní žiadateľ a pozemok parc. č. CKN 2595/7 tvorí vlastne strmý svah smerom k rieke Cirocha, ktorý mesto kvôli neprístupnému terénu neudržiava.

Predmetná žiadosť bola odstúpená na prerokovanie do príslušných komisií pri MsZ.

Stanovisko komisie výstavby, ÚP a ŽP a komisie finančnej a správy majetku k dňu vypracovania tohto materiálu nie je známe.

Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy súhlasí s odpredajom pozemku parc. č. CKN 2595/116 a CKN 2595/7 v k. ú. Snina pre Jozefa Zuščáka, kpt. Nálepku 98/33, Snina.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča prevod predmetných pozemkov priamym predajom v zmysle platných predpisov, s podmienkou zachovania parcely ako nezastavaného priestranstva, teda odstavných plôch alebo zelene. Na základe uvedených skutočností doporučuje zámer schváliť.

Vypracovala:

Ing. Bandžáková Mária

Schválil:

JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:

- Kópia žiadosti
- Situácia na mape (Gisplan)