

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **11. 04. 2013**

Číslo poradia:

K bodu: **Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

Doplnok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom. Text Doplnku č. 4 tvorí prílohu uznesenia.

Spracoval:

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy
majetku a služieb

Snina 11. 03. 2013

Dôvodová správa

V návrhu Doplnku č.4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadziieb za tento prenájom sa navrhované zmeny týkajú:

- menovania komisie pre nájom mestského majetku formou obchodnej verejnej súťaže (ide uplatnenie rovnakého princípu pri menovaní komisie ako pri obchodnej verejnej súťaži na predaj majetku mesta),
- definovania pojmu „krátkodobý prenájom“, nakoľko je potrebné na základe metodického pokynu Ministerstva vnútra SR z doterajšieho znenia vypustiť druhú vetu,
- krátkodobého nájmu nebytových priestorov pri jednorázových akciách najmä v športovej hale, pričom sa navrhuje, aby sa táto kompetencia preniesla na primátora mesta po predchádzajúcom prerokovaní v príslušných komisiách predovšetkým z časových dôvodov,
- prenajímania nebytových priestorov v správe škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta, pričom navrhovanou zmenou si jednotlivé školy a školské zariadenia budú medzi sebou prenajímať priestory bezodplatne.

Pripomienkové konanie: do uzávierky materiálov na rokovanie MsZ bol Doplnok prerokovaný v týchto komisiách:

- Komisii ochrany verejného poriadku , bezpečnosti a dopravy – bez pripomienok, berie na vedomie,
- Komisii bytovej, sociálnej a zdravotníckej – bez pripomienok, berie na vedomie
- Komisii výstavby, životného prostredia a územného plánovania, bez pripomienok berie na vedomie, ku dňu uzávierky doplnok ešte nebol prerokovaný,
- Komisii školstva – bez pripomienok, komisia odporúča schváliť doplnok,
- Komisii mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov - **ku dňu uzávierky ešte nebol doplnok prerokovaný**
- Komisii kontrolnej – bez pripomienok, berie na vedomie,
- Komisii regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a spolupráce s podnikateľmi - bez pripomienok, odporúča schváliť,
- Komisii finančnej a správy majetku – **ku dňu uzávierky ešte nebol doplnok prerokovaný**

Návrh Doplnku č. 4 vyvesený na úradnej tabuli v meste Snina dňa: 26. 03. 2013

VZN v úplnom znení vyvesené na úradnej tabuli: 12. 04. 2013

VZN nadobúda účinnosť dňa: 26. 04. 2013

Mestské zastupiteľstvo v Snine na základe § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v y d á v a p r e ú z e m i e m e s t a S n i n a t e n t o d o p l n o k:

D O P L N O K č . 4

k

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É M U N A R I A D E N I U

č. 109/ 2011

*o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo
vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom*

Mestské zastupiteľstvo v Snine sa uznieslo na tomto Doplnku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve_mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom:

Čl. I

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 2 ods. (6) znie:

„(6) Pre obchodnú verejnú súťaž sa zriaďuje komisia v zmysle ustanovenia § 19 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.“

2. V § 6 sa vypúšťa druhá veta. Prvá veta sa označuje ako ods. (1).

3. V § 6 sa dopĺňa nový odsek (2), ktorý znie:

„(2) Krátkodobý prenájom nebytových priestorov na jeden deň (napr. v športovej hale pre účely usporiadania športovej alebo kultúrnej akcie) povoľuje primátor mesta po predchádzajúcom prerokovaní v komisii finančnej a správy majetku a komisii mládeže, kultúry, športu a návrhov na poskytovanie grantov.“

4. Vypúšťa sa § 11. Doterajšie § 12 až § 28 sa označujú ako § 11 až § 27.

5. V pôvodnom § 16 (novooznačenom § 15) úvodná veta a písm. a) znejú:

„Telocvične a športové zariadenia sa prenajímajú

a) bezodplatne pre:

- činnosť športových a záujmových útvarov iných škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Snina,
- školské športové strediská, útvary športovo talentovanej mládeže, súťaže a podujatia poriadané Slovenskou asociáciou športu na školách, prípadne inými štátnymi organizáciami a orgánmi alebo pod ich záštitou,“

6. V pôvodnom § 17 (novooznačenom § 16) úvodná veta a písm. a) znejú:

„Triedy a zasadacie miestnosti sa prenajímajú:

a) bezodplatne na krátkodobé sporadické účely, spravidla pre ďalšie, nepovinné vzdelávanie žiakov školy po vyučovaní, pre činnosť záujmových útvarov a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Snina,“

7. V pôvodnom § 18 (novooznačenom § 17) sa mení sa úvodná veta a vkladá nové písm. a), ktoré znejú:

„Skladové a pivničné priestory sa prenajímajú:

a) bezodplatne pre činnosť športových a záujmových útvarov iných škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Snina,“

Doterajšie písm. a) a b) sa ďalej označujú ako písm. b) a c).

8. Pôvodný § 19 (novooznačený § 18) znie:

„Jedálne sa prenajímajú:

- a) bezodplatne, pre činnosť športových a záujmových útvarov iných škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Snina,“
- b) za 4,00 €/hod. + prevádzkové náklady na jednorazové akcie (svadby, stužkové slávnosti, oslavy a pod.)“.

9. V pôvodnom § 20 (novooznačenom § 19) úvodná veta a písm. a) znejú:

„Športový areál školy sa prenajíma:

a) bezodplatne pre:

- potreby telesnej výchovy základných škôl, ktorých zriaďovateľom je mesto Snina, ak nemajú vlastný športový areál,
- činnosť športových a záujmových útvarov iných škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Snina,
- súťažné podujatia poriadané Slovenskou asociáciou športu na školách, prípadne inými štátnymi organizáciami a orgánmi alebo pod ich záštitou,
- občianske združenia telesne postihnutých a dôchodcov + úhrada prevádzkových nákladov“.

Čl. II

Tento doplnok nadobúda účinnosť 26. 04. 2013.

Ing. Štefan Milovčík
primátor