

Štefan Andrejčík, Mierová 1868, Snina 069 01, č.t.: 6

MESTSKÝ ÚRAD V SNINE

30. 08. 2012

6398/4591/2012
JPN

Mestský úrad Snina

069 01 Snina

VEC : Žiadosť o odkúpenie pozemku.

Ako vlastníka pozemku

Vás žiadam o odkúpenie tohto pozemku.

Sporný pozemok sa nachádza v najbližšom susedstve môjho pozemku (2147/21), na ktorom sídli moja firma : Štefan Andrejčík - EZZUM.

Daný pozemok nie je z vašej strany nijako využívaný a je v dosť zanedbanom stave.

Bohužiaľ už dlhšiu dobu sledujem problémy spojené s vaším pozemkom.

Rád by som vám problémy, ktoré ma priviedli k žiadosti o odkúpenie opísal:

1. Daný pozemok využíva značná časť etnika v Snine, ktorá má svoje obydlia v blízkosti pozemku ako skládku komunálneho odpadu. Dokonca sa často stáva, že keď títo obyvatelia nepochodia v zberných surovinách, komunálny odpad (chladničky, elektromotory,.....) zložia na Vašom pozemku, rozoberajú a spaľujú ich na ňom. Vo veľkom ohrození sme už boli viackrát pri vypaľovaní medi z týchto zariadení, pretože sa pri tejto činnosti vznietila suchá tráva a situáciu museli riešiť hasiči.

2. Daný pozemok sa stal miestom večerného útočiska pre pochybné osoby, ktoré na pozemku nechávajú odpadky, špinu, používajú tam alkoholické nápoje a fajčia. Keďže ja vlastním firmu, ktorá spracováva drevo, môj areál je vystavený riziku vyhorenia, čo samozrejme tieto osoby nezaujíma.

3. Obyvatelia nášho mesta si nejako pomýlili daný pozemok so smetiskom a už viackrát sa stalo, že na ňom i na ceste, ktorá vedie do areálu mojej firmy nahromadili vo večerných hodinách komunálny odpad, ktorý museli na svoje náklady vyvieŕ Technické služby. Odpad, ktorý leží pri a na ceste po ktorej chodia zákazníci mojej firmy určite nie je pre mňa dobrou reklamou.

Ja ako vlastník vedľajšieho pozemku už vážne nemám trpezlivosť prizerať sa tomu ako je moja firma ohrozená.

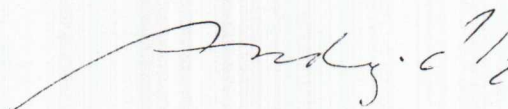
Z tohto dôvodu vás žiadam o odkúpenie daného pozemku, ktorý budem potom môcť oplotiť a zabrániť ohrozeniu svojej firmy.

Na vašom pozemku sa nachádza plynová stanica, čo však určite nie je problém pre odkúpenie. Keďže mne ide iba o ochránenie mojej firmy a na danom pozemku nebudem nič stavať, stanice nie je v ohrození a zabezpečím k nej 24 hodinový prístup plynárňam tým, že budú mať vlastný kľúč k danej časti pozemku.

Dúfam, že sa mi aspoň trochu podarilo ozrejmiť pohnútky, ktoré ma viedli k tejto žiadosti, a že pochopíte, že moja žiadosť je viac ako opodstatnená.
Za vybavenie mojej žiadosti vám vopred ďakujem.

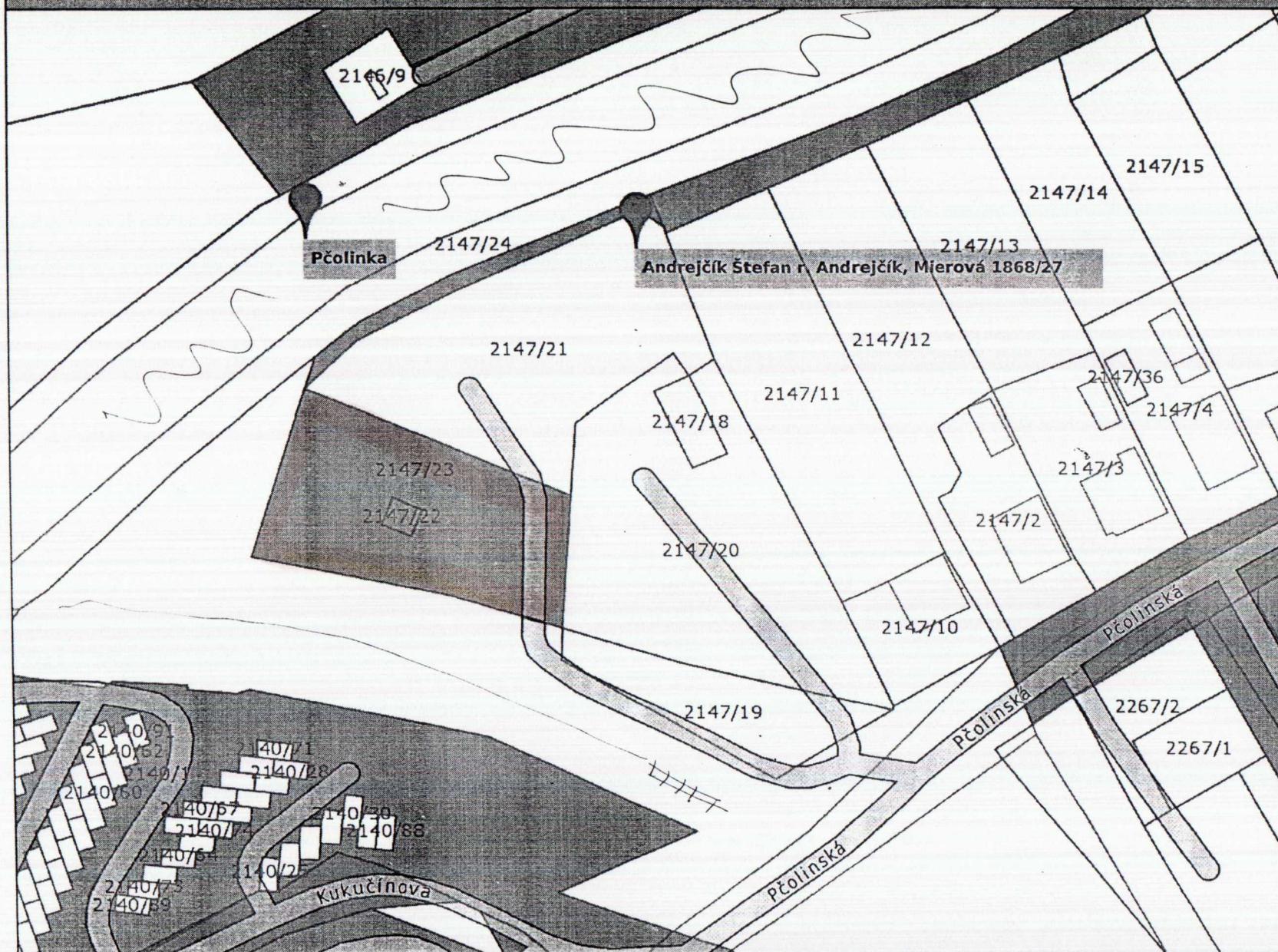
S pozdravom

Štefan Andrejčík

Handwritten signature of Štefan Andrejčík, written in cursive script.

Príloha:

1. Mapka pozemku s vyznačenými sieťami



Legenda

- výlučné vlastníctvo
- ▨ podielové spoluvlastníctvo
- výlučné vlastníctvo
- ▨ podielové spoluvlastníctvo
- ~ parcely E
- ~ parcely C
- ~ vnútorná kresba
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ významné ulice a námestia
- ~ ulice a cesty
- ~ iné komunikácie a chodníky

Mierka 1:1000