

Mesto Snina - primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **11. 02. 2013**

Číslo poradia:

K bodu: **Zmena uznesenia MsZ č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku priamym predajom – Pravoslávna cirkevná obec**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

m e n í

uznesenie MsZ v Snine č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 **v schvaľovacej časti** tak, že ruší bod 1. Doterajšie body 2. a 3. sa označujú ako 1. a 2.

Spracoval:

Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia, právneho,
správy majetku a služieb

Snina 28. 01. 2013

Dôvodová správa

Uznesením MsZ v Snine č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 bol schválený zámer prevodu vlastníctva nehnuteľnosti – časti pozemku par. č. CKN 2520/1, druh pozemku – záhrady, o výmere 3145 m², zap. na LV č. 5038, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a v správe ZŠ Študentská 1446, 069 01 Snina.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb na základe tohto uznesenia dalo vyhotoviť geometrický plán na odčlenenie danej časti parcely (CKN 2520/64) a taktiež znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty parcely č. CKN 2520/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 204 m². Táto všeobecná hodnota bola určená na základe znaleckého posudku č. 4/2013 znalca Ing. Mariána Výhonského, zo dňa 09. 01. 2013 a predstavuje sumu 6 000 €.

Pravoslávna cirkevná obec Snina listom dňa 17. 01. 2013 podala opakovane žiadosť o odpredaj časti parcely CKN 2520/1, teda už novovytvorenej parcely č. CKN 2520/64 o výmere 204 m², avšak nie za trhovú cenu, ale za symbolické 1 €. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že táto plocha bude slúžiť veľkej skupine obyvateľov mesta a Pravoslávna cirkevná obec nemá dostatok finančných prostriedkov, aby mohla daný pozemok odkúpiť za trhovú cenu.

Túto žiadosť prerokovala komisia finančná a správy majetku, ktorá odporúča odpredaj predmetnej časti pozemku z dôvodu osobitného zreteľa za cenu, ktorá sa dojedná zhodou medzi predávajúcim a kupujúcim.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb na základe stanoviska komisie finančnej a správy majetku odporúča odpredaj predmetnej časti pozemku z dôvodu osobitného zreteľa a teda súhlasí so zmenou uznesenia MsZ č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012 s tým, že žiadateľ uhradí náklady za vypracovanie znaleckého posudku 94,05 €, náklady za vyhotovenie geometrického plánu vo výške 164,- € a náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností 66,- €.

Vypracovala:
Ing. Bandžáková Mária

Schválil:
JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:

- Kópia uznesenia MsZ č. 293/2012 zo dňa 01. 10. 2012
- Kópia žiadosti zo dňa 17. 01. 2013