

Mestské zastupiteľstvo v Snine

U Z N E S E N I E

**Mestského zastupiteľstva v Snine
zo dňa 05. 11. 2012, číslo: 331/2012**

K bodu: **Opätovné prerokovanie neschválených žiadostí**

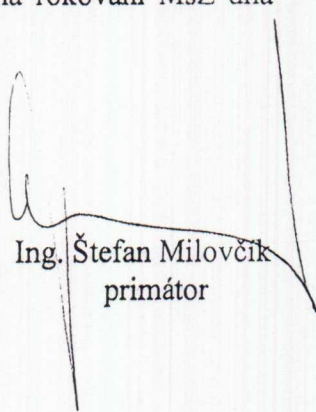
Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

výnimku z ustanovenia § 10 ods. 11 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladanie s majetkom mesta Snina,

s ú h l a s í

s opätovným predložením materiálov na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva týkajúcich sa schválenia zámeru prevodu priamym predajom, ktoré neboli schválené na rokovaní MsZ dňa 27. 09. 2012.



Ing. Štefan Milovčík
primátor

MY.PED s.r.o., Gaštanová 739, 067 83 Kamenica nad Cirochou

MESTSKÝ ÚRAD V SNINE	
Došlo:	07. 05. 2012
Číslo spisu:	5513 / 2669 / 2012
Prílohy:	

**Mesto Snina
Strojárska 2060
Snina**

V Snine, dňa 03.05.2012

VEC

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Spoločnosť MY.PED s.r.o., Kamenica nad Cirochou, zastúpená konateľom Dušanom Brečkom, týmto žiada o odkúpenie časti pozemku parc. č. CKN 1121/1, Ul. Komenského, Snina, vlastník Mesto Snina, podľa predloženého návrhu geometrického plánu – pozemok parc. č. CKN 1121/435, plocha 379 m². Predmetný oddelený pozemok susedí s pozemkom parc. č. CKN 1121/395, na ktorom sa v súčasnosti nachádza rozostavaný objekt, vo vlastníctve našej spoločnosti.

Predmetný rozostavaný objekt plánuje spoločnosť MY.PED s.r.o. prestavať na bytový dom pre seniorov. V rámci tejto prestavby sa vytvoria malometrážne byty cenovo dostupné pre starších občanov, ktorým sa poskytne komfortnejšie bývanie v malometrážnych bytoch v porovnaní s bývaním v domovoch dôchodcov. V rámci prevádzky bytového domu budú obyvateľom poskytované základné služby prostredníctvom správcu bytového domu so stálou službou. Za účelom skvalitnenia bývania z hľadiska bezpečnosti bývania bude celý areál oplotený a bude fungovať ako uzatvorený celok.

Vzhľadom na umiestnenie jestvujúcej stavby na pozemku, ktorá je na juhozápadnej strane osadená v tesnej blízkosti od hranice pozemku, oplotenie areálu v tejto časti bude v tesnej blízkosti okien bytov na I.NP. Z hľadiska vytvorenia bezpečného bývania pre obyvateľov bytov na I. NP je nutné toto oplotenie odsadiť na väčšiu vzdialenosť od okien. Vstup do areálu bytového domu sa navrhuje od Ul. Komenského, za účelom možnosti realizácie vstupu do areálu žiadame o odpredaj aj časti pozemku pred jestvujúcou rozostavanou stavbou.

Oddelená časť pozemku, ktorú žiadame odpredať je plocha, ktorá je nevyužívaná, zaburinená, bezprostredne susedí s pozemkom v našom vlastníctve.

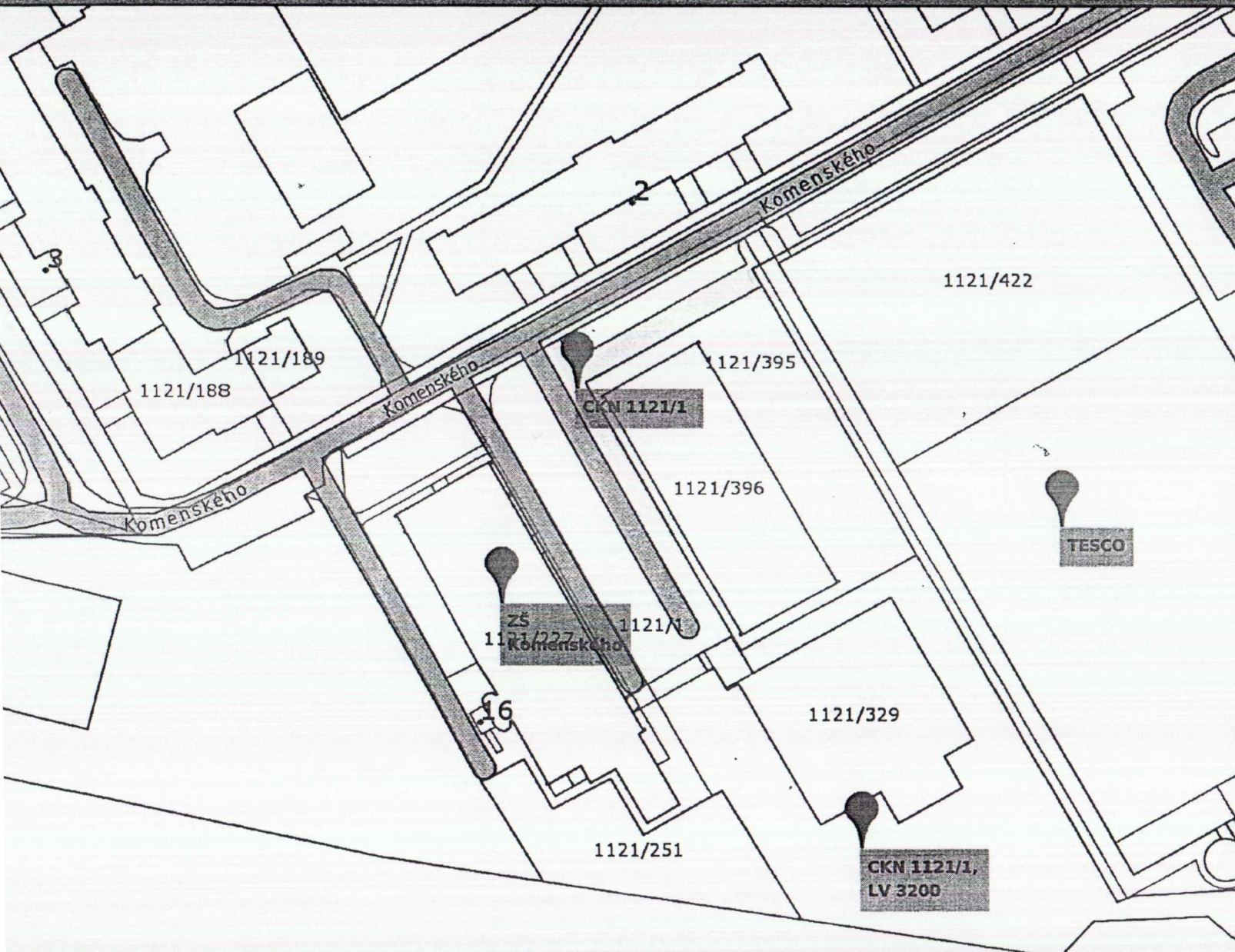
Výstavbou predmetného bytového domu s navrhovaním riešením ako uzatvorený areál sa, okrem jeho hlavnej funkcie, ktorou je vytvorenia možnosti kvalitného a cenovo dostupného bývania pre seniorov, dorieši dlhoročný nevyhovujúci stav na Sídl. Komenského z hľadiska estetického a bezpečnosti.

MY. PET, s.r.o.
GAŠTANOVÁ 793 ①
067 83 KAMENICA n./C.
IČO: 36516741 DIČ: 2022190337



Dušan Brečka
konateľ

MY. PET, s.r.o.



Legenda

- bezpodielové vlastníctvo
- ▨ podielové vlastníctvo
- ~ parcely E
- ~ parcely C
- ~ vnútorná kresba
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ dôležité ulice a cesty
- ~ významné ulice a námestia
- ~ ulice a cesty
- ~ Iné komunikácie a chodníky
- adresný bod

Mierka 1:1000

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh poz.	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh poz.	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
	3200			1121/1		9686	zast.pl.						1121/1	9307	zast.pl. 18		doterajší
													1121/435	379	zast.pl. 18		Beky, a.s. Podrybnícka 1 069 01 Snina
Spolu :						9686								9686			

Legenda:

kód spôsobu využívania pozemku: 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel GEODET SNINA, s.r.o. Partizánska 1057 069 01 Snina IČO: 36485551 DIČ: 2020023137 Spoločnosť zapísaná v obch.reg. Okresný súd Prešov odd. Sro vložka 14122/P		Kraj Prešovský	Okres Snina	Obec Snina
		Kat. územie Snina	Číslo plánu 36485551-6/2012	Mapový list č. Snina 8-6/24
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na oddelenie parcely C KN č. 1121/435				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 15.3.2012	Meno Mgr.Štefan Sitarčík	Dňa: 19.3.2012	Meno: Ing.Jozef Fencák	Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkom, plotom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa par. 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4442				

1121/172

d
1121/210

1121/211

1121/212

1121/422

d
1121/435

d
1121/395

1121/396

1121/421

d
1121/1

1121/227

1121/329

d
1121/251

