

Mesto Snina – p r i m á t o r

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **20. 09. 2011**
Číslo poradia: **21**

K bodu: Zmluvný prevod nehnuteľnosti – kúpa pozemku parcelné číslo CKN 1856/165 – Peter Prokop

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
p r i m á t o r

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

Prejednané :

-v komisii finančnej a správy majetku
-v komisii výstavby
-v komisii dopravy a verejného
poriadku

zmluvný prevod nehnuteľnosti – **kúpu
pozemku parcelné číslo**

- **CKN 1856/165 o výmere 2 355 m²**, druh
pozemku – orná pôda, zap. na LV č. 6481 k.
ú. Snina **od P Prokopa,**

bytom Snina, Partizánska , za cenu

Spracoval:

Ing. Mária Bandžáková

JUDr. Ján Paľovčík

Snina 08. 09. 2011

Dôvodová správa

Mesto Snina na základe podnetu – žiadosti p. Zuščáka Jána s manželkou Máriou, zo dňa 24. 08. 2009, o vyriešenie prístupu k ich pozemku parc. č. CKN 1856/16 k. ú. Snina, ku ktorému je možný prístup len cez susedov zadný dvor, zvolalo viac krát vlastníkov dotknutých parciel, kde za účasti vedenia mesta a geodetov bolo prijaté riešenie v podobe kúpy parcely číslo CKN 1856/165 – orná pôda o výmere 2 355 m², zap. na LV č. 6481 k. ú. Snina od vlastníka tohto pozemku – p. P Prokopa, Snina, za cenu € (7,22 €/m²) a následného odpredaja jednotlivý parciel prilahlých k parcelám dotknutých vlastníkov za cenu, za akú Mesto Snina kúpi parc. č. CKN 1856/165 od p. Prokopa, vlastníka predmetnej parcely. Tento problém bol už Mestu Snina niekoľkokrát predkladaný a opakovane riešený s obyvateľmi Ul. Kalinčiakovej, ale nikdy nie k spokojnosti dotknutých vlastníkov. Práve kúpa pozemku od p. Prokopa a následný predaj jednotlivým vlastníkom sa stala vhodným riešením tohto dlhoročného sporu.

OSMaS na základe jednotlivých výstupov z jednaní dalo vypracovať geometrický plán č. 3702341 – 1312010 vyhotoviteľom Ing. Jozefom Fencákom, F-GEODET, Dlhé n/C č. 79, overeného pod G1-120/2011, zo dňa 30. 06. 2011, na odčlenenie jednotlivých parciel z parcely č. CKN 1856/165 k. ú. Snina, ktorý bol podkladom pre vypracovanie zmlúv o budúcich zmluvách pre jednotlivých dotknutých vlastníkov.

Žiadosť bola odstúpená na prehodnotenie do príslušných komisií pri MsZ (komisii finančnej a správy majetku, komisii výstavby, ÚP a ŽP a komisii ochrany verejného poriadku), ktorých stanoviská k dnešnému dňu nie sú známe.

Na základe uvedených skutočností OSMaS odporúča návrh na uznesenie schváliť.

Stanovisko oddelenia finančného:

Odporúča ~~Neodporúča~~

Ing. Dana Mariničová

Stanovisko oddelenia právneho:

Odporúča ~~Neodporúča~~

JUDr. Ján Paľovčík

Vypracoval:

Ing. Bandžáková Mária

Schválil:

JUDr. Paľovčík Ján