

Mesto Snina - primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa : **20. 09. 2011**
Číslo poradia: **12**

K bodu: Mestský futbalový klub - žiadosť o zníženie nájomného za užívanie pozemkov a priestorov v areáli futbalového štadióna

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

na rok 2011 nájomné vo výške 1,- € za nájom pozemkov a stavieb nachádzajúcich sa v priestoroch futbalového štadióna v Snine pre Mestský futbalový klub Snina.

Spracoval:

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci právneho oddelenia

Snina 12. 09. 2011

Dôvodová správa

Na mestský úrad v Snine bola doručená žiadosť Mestského futbalového klubu o prenájom pozemkov a priestorov na futbalovom štadión za 1,- €/ ročne. Predmetom prenájmu sú hracie aj tréningové plochy, vrátane tribúny a iných stavieb. Sadzby za prenájom v zmysle VZN sú € za m² čo sa týka pozemku a € čo sa týka stavieb, spolu takto vyčíslený nájom predstavuje sumu , - € ročne.

Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta upravuje VZN mesta Snina č. 93/2008 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom. Výnimky resp. iné sadzby môže schváliť iba MsZ po predchádzajúcom prerokovaní v príslušných komisiách.

Žiadosť bola prerokovaná v komisii Mládeže, kultúry, športu a poskytovania grantov – komisia odporučila schváliť prenájom za 1,- € avšak zatiaľ iba pre rok 2011, o ďalšom prenájme t. j. na roky 2012 a nasl. sa rozhodne až po prijatí príslušného VZN.

Stanovisko oddelenia právneho – vzhľadom na skutočnosť, že ide o prenájom účelového zariadenia, ktoré je ťažko využiť na iné účely, v tomto prípade futbal, doporučuje oddelenie právne tejto žiadosti vyhovieť. Pretože sa nejedná o miestne dane a poplatky, prípadný súhlas nie je v rozpore s príslušnými zákonnými normami. Zároveň upozorňujem, že nájomná zmluva nerieši poskytovanie služieb prostredníctvom zamestnancov oddelenie správy športových a rekreačných zariadení.

Prílohy: Kópia žiadosti,

Snina 12. 09. 2011

Vypracoval: JUDr. Ján Paľovčík – vedúci právneho oddelenia