

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **30. 10. 2014**
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 4264/1, k. ú. Snina – Dunajová Anna**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

Spracovali:

Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 15. 10. 2014

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce **predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemok **parc. č. CKN 4264/1**, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutú vlastníčku príslušného pozemku parc. č. CKN 4025/1, k. ú. Snina – Annu Dunajovú, trvale bytom , Snina. **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť**, že táto dotknutá žiadateľka je vlastníčkou príslušného pozemku a parcelu CKN 4264/1 užíva už niekoľko rokov a chce si ju aj majetkovo právne vysporiadať.

Dôvodová správa

Žiadateľka Anna Dunajová, , Snina opakovane niekoľkokrát žiadala Mesto Snina o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. CKN 4264/1, k. ú. Snina, a o vrátenie pozemku pôvodnému vlastníkovi. Naposledy listom zo dňa 07. 10. 2014 znovu požiadala o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 4264/1 o výmere 1 549 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, nakoľko ju dlhodobo užíva a chce si ju vysporiadať aj právne.

Predmetná žiadosť bola predložená do príslušných komisií pri MsZ.

Komisia finančná a správy majetku **odporúča** odpredaj pozemku parc. č. CKN 4264/1, k. ú. Snina z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu podľa VZN.

Stanovisko komisie ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy a tiež komisie výstavby, ÚP a ŽP k dátumu vypracovania daného materiálu nie je známe.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb: vlastníctvo k predmetnej parcele bolo v minulosti riešené aj súdom, konanie bolo zastavené na základe dohody, v súčasnosti sa k tejto parcele viaže aj konanie o tzv. čiernej stavbe. S cieľom doriešiť túto problematiku, vychádzajúc z polohy tejto parcely a z toho, že mesto nemá žiadny iný zámer možného využitia tohto pozemku, oddelenie právne, správy majetku a služieb **odporúča** odpredaj predmetnej nehnuteľnosti žiadateľke z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN.

Vypracovala:

Ing. Bandžáková Mária

Schválil:

JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:

- Žiadosť

- Situácia na mape (Gisplan)