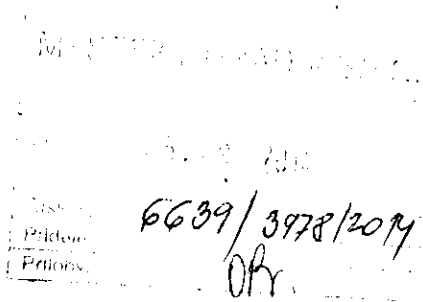




Mesto Snina

mestský úrad

Strojárska 2060

069 01 Snina

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dole podpísaná Monika Katanová [REDACTED] žiadam týmto mesto Snina o odpredaj parcely č. 1633/2 o výmere 82m², bez založeného listu vlastníctva. Uvedená parcela sa nachádza v zastavanom území mesta Snina na ul. Kollárovej, za mojím domom, súp. číslo 1270.

Parcela bola vytvorená zo zasypaného bývalého koryta vodného toku Pčolinka. Po sobášii s manželom sme sa tu presťahovali a dlhé roky užívali. Darovaním pozemku a domu od môjho nevlastného brata som zistila, že uvedená parcela nebola zapísaná na liste vlastníctva môjho nevlastného brata. Nakoľko pri ROEP prešla z vlastníctva štátu do vlastníctva mesta, preto chcem majetkové pomery k uvedenej parcele usporiadať a týmto žiadam mesto Snina, aby mi uvedenú parcelu odpredalo, nakoľko podľa evidencie parciel registra „E“, ktorých hranice nie sú vyznačené, pôvodne táto parcela bola vedená ako vodná plocha zapísaná na mesto Snina č. LV 8216 pod č. parc. 6001. Od mojich susedov som sa dozvedela že časti uvedenej parcely na konci dvorov susedných domov boli podobne usporiadané na konkrétnych vlastníkov.

Súčasne predkladám dokumentáciu o tom, že som vlastníčkou bezprostredne susediacich parciel, č. EN 1633/1, a 1632/1, 1632/2; na ktorých je postavený rodinný dom ktorého som vlastníkom.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vyjadrujem poďakovanie.

Monika Katanová

Prílohy: Kópia z katastrálnej mapy

Geometrický plán

LV č.: 1501



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEENOSTÍ

Okres : 709 Snina
Obec : 520 802 SNINA
Katastrálne územie: 856 941 Snina

Dátum vyhotovenia: 04.08.2014
Čas vyhotovenia : 10:57:24

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1501

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1632	278	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
1633/1	140	Záhrady	4		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
1270	1632	10	dom		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

5 Katanová Monika r. Boňková, Bc., Kollárova 1270/22, Snina, PSČ 069 01, SR
Dátum narodenia: 19.10.1979
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

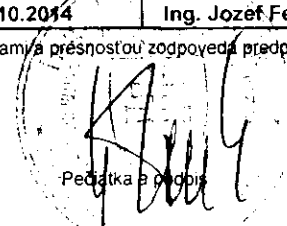
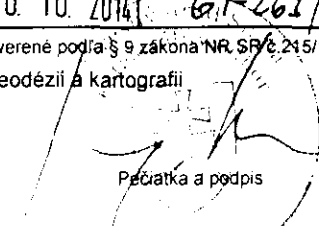
Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva č. N294/2014 Nz18841/2014 zo dňa 20.5.2014, V-502/14 zo dňa 10.7.2014.

ČASŤ C: TARCHY

Bez zápisu.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ: Geo Real East s.r.o. Strojárska 3995/113, Snina 069 01 IČO: 46053328 DIČ: 2023218307 Spoločnosť zapísaná v obch. reg. Okresný súd Prešov odd. sro vložka č. 24186/P		Kraj Prešovský Kat. územie Snina	Okres Snina Číslo plánu 46053328 - 111 / 2014	Obec Snina Mapový list č. Snina 8 - 6 / 12
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhotožil:		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: ING. ELENA HARMAŇOSOVÁ
Dňa: 7.10.2014	Meno: Ing. Jaroslav Zuza	Dňa: 7.10.2014	Meno: Ing. Jozef Fencák	Dňa: 10. 10. 2014
Nové hranice boli v prírode označené múrmí, drevenými kolíkmi Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4739 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom 		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii 

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh poz.	Diel č.	k parcele m ² číslo	od parcely m ² číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh poz.	Vlastník (iná oprávnená osoba adresa, (sídlo)
pžkn vl.	listu vlast.	parcely											ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²										
Stav právny																
	8216		6001			3957	vodná pl.	1	1633/2	82		(6001	3875		vodná pl.)	doterajší
								1			6001	82	1633/2	82	záhrada 4	Katanová Monika Kollárova 1270
	1501			1632		265	zast.pl. (sč.1270)						1632/1	107	zast.pl. 15 10	Katanová Monika Kollárova 1270
													1632/2	158	zast.pl. 18	detto
	1501			1633/1		140	záhrada						1633/1	140	záhrada 4	detto
Spolu:						4362				82		82			4362	
Stav podľa registra C KN																
	1501			1632		265	zast.pl. (sč.1270)						1632/1	107	zast.pl. 15 10	Katanová Monika Kollárova 1270
													1632/2	158	zast.pl. 18	detto
	1501			1633/1		140	záhrada						1633/1	140	záhrada 4	detto
	-			1633/2		82	záhrada						1633/2	82	záhrada 4	ako v stave právnom
Spolu:						487									487	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny.

Kód druhu stavby:

10 - Rodinný dom

