

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Snina**

Obec: **SNINA**

Katastrálne územie: **Snina**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 19.01.2015

Čas vyhotovenia: 10:30:48

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4952

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5066/104	473	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umieszczenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Supisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1463	5066/104	9	bytový dom		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka**

Byt

Vchod : 2 1. p. Byt č. 12

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

60 / 1188

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

16 Mesto Snina

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Vchod : 3 3. p. Byt č. 14

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :

66 / 1188

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

16 Mesto Snina

IČO :

Spoluvlastnický podiel : 1 / 1

Ostatní vlastníci a priestory nevyžiadané

Legenda:

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Záložné právo v zmysle § 15 zákona č. 182/1993 Z.z. k bytom v bytovom dome č. súp. 1463 na parc.č. 5066/104 v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov.

Pod V-323/06 zo dňa 20.4.2006 zriaďuje sa záložné právo k bytu č. 7 na 3. poschodí vo vchode č. 2 bytového domu súp. č. 1463 na parc. č. 5066/104 a k spoluvlast. podielu 60/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104, ktoré zabezpečuje pohľadávku Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155. Zmluva o zriadení zálož. práva k nehnuteľnostiam č. Z 05829-06 zo dňa 20.3.2006, č.z. 487/06.

Pod V-1073/07 zo dňa 11.1.2008 zriaďuje sa záložné právo k bytu č. 10 na 2. poschodí vo vchode č. 2 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 70/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104, ktoré zabezpečuje pohľadávku Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., IČO: 31335004 so sídlom Bajkalská 30, 829 48 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok EČU 0732415 5 01 zo dňa 12.12.2007, č.z. 58/08.

Pod V-300/09 zo dňa 18.8.2009 zriaďuje sa záložné právo k bytu č. 10 na 2. poschodí vo vchode č. 2 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 70/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104, ktoré zabezpečuje pohľadávku záložného veriteľa: POHOTOVOSTI, s.r.o., Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 35 807 598. Zmluva o zriadení záložného práva č. 229/2009-RAČ zo dňa 15.4.2009, č.z. 862/09.

Pod V-906/09 zo dňa 29.12.2009 zriaďuje sa záložné právo k bytu č. 4 na 2. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 82/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľne, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 27.11.2009, č.z. 1398/09.

Pod V-935/09 zo dňa 15.1.2009 zriaďuje sa záložné právo k bytu č. 7 na 3. poschodí vo vchode č. 2 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 60/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104, ktoré zabezpečuje pohľadávku Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. Z 23781-09 zo dňa 14.12.2009, č.z. 48/10.

Pod Z-730/10 zo dňa 28.6.2010 zriaďuje sa exekučné záložné právo k bytu č. 10 na 2. poschodí vo vchode č. 2 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 70/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104 na základe Exekučného príkazu Ex 2580/07 zo dňa 16.06.2010.

Oprávnený: Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava. Exekútor: úrad Prešov, Konštantínova 13, 080 01 Prešov, JUDr. Svätoslav Mruškovič - súdny exekútor, č.z. 1698/10.

Pod V-704/10 zo dňa 04.11.2010 vzniká záložné právo k bytu č. 6 na 1. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 65/1188-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, sídlo Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 04.10.2010, č.z. 2187/10.

Na základe oznámenia Prvej stavebnej sporiteľne, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava vedeného v registri Z pod číslom 1292/10 zo dňa 9.12.2010 sa poznamenáva výkon záložného práva, ktorý sa uskutoční predajom bytu č.10 na 2.posch. vo vchode č.2 byt. domu súp.č.1463 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 70/1188 na spoločných častiach a zariadeniach a na pozemku CKN par.č.5066/104, č.z.95/11

Na základe Z-45/11 zo dňa 17.1.2011 zriaďuje sa exekučné záložné právo k bytu č. 17 na 1. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 69/1188-ín na spoloč. častiach a zariadeniach bytového domu na základe Exekučného príkazu Ex 681/10 zo dňa 12.01.2011. Oprávnený: MEA GROUP s.r.o., Alžbetina 30, 040 01 Košice. Exekútor: úrad Košice, Štefánikova 6, 040 01 Košice, JUDr. Zora Ferdinandy - súdny exekútor, č.z. 56/11.

Na základe Z-46/11 zo dňa 17.1.2011 zriaďuje sa exekučné záložné právo k spoluvlast. podielu vo veľkosti 69/1188-ín - Pavlík Zdenko a Pavlíková Dana na pozemku parcele C KN č. 5066/104 na základe Ex 681/10 zo dňa 12.1.2011. Oprávnený: MEA GROUP s.r.o., Alžbetina 30, 040 01 Košice, IČO: 36818640. Exekútor: úrad Košice, so sídlom Štefánikova 6, 040 01 Košice, JUDr. Zora Ferdinandy - súdny exekútor. č.z.1184/12

Pod V-156/12 zo dňa 10.04.2012 vzniká záložné právo k bytu č. 13 na 3. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 69/1188-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, sídlo Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 07.03.2012, č.z.1198/12

Pod V-474/13 zo dňa 25.07.2013 zapisuje sa záložné právo k bytu č. 16 na 2. poschodí vo vchode č. 3 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 64/1188-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, sídlo Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 24.06.2013. č.z.1057/13

Pod V-649/14 zo dňa 25.9.2014 zapisuje sa záložné právo k bytu č. 5 na 1. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súp. č. 1463 a k spoluvlast. podielu 70/1188-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a na pozemku CKN parc. č. 5066/104 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, sídlo Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam zo dňa 9.7.2014 - č.z.1268/14

Iné údaje:

Bez zápisu.

Názov	Všeobecná hodnota [EUR]
STAVBY	
Byt č. 14 v bytovom dome č. s. 1463 v Snine	6 036,22
POZEMKY	
zastavané plochy a nádvoría - parc. č. 5066/104 (26,28 m ²)	440,98
Spolu VŠH	6 477,20
Zaokrúhlene	6 500,00

Všeobecná hodnota bytu č. 14 v bytovom dome č. s. 1463 v Snine na Študentskej ulici č. 26, podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku - parcely č. 5066/104 v katastrálnom území Snina ku dňu 15. 03. 2013 je 6 500,- eur.

Slovom:

šesttisícpäťsto Eur

V Snine, dňa 18. 03. 2013.



Ing. GALANDA Jozef
znalec