

Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **25. 06. 2015**
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/120 k. ú. Snina – Pľuta A**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

Spracovali:

Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 04. 06. 2015

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce **predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť (cca 100 m²) nehnuteľnosti pozemku **parc. č. CKN 3958/120**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 299 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutého vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. CKN 5637/9, CKN 5637/8 a CKN 5637/27 v k. ú. Snina – MVDr. A Pľutu, trvale bytom Komenského 2665, Snina. **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento žiadateľ je vlastníkom vyššie citovaných parciel, ktoré sú príľahlé k danej časti parcely č. CKN 3958/120, ktorá mu má zabezpečiť prístup na svoje pozemky. Táto parcela sa nachádza na Ul. Duchnovičovej.**

Dôvodová správa

Žiadateľ – A Pľuta, Komenského , 069 01 Snina, požiadal mesto Snina o odkúpenie časti (cca 100 m²) pozemku parc. č. CKN 3958/120, k. ú. Snina, za účelom prístupu k svojim pozemkom parc. č. CKN 5637/9, 5637/8, 5637/27 a CKN 5637/10, ktoré vlastní a užíva.

Predmetná žiadosť bola predložená do príslušných komisií pri MsZ, ktoré zaujali tieto stanoviská:

1. Komisia výstavby, ÚP a ŽP **odporúča** odpredaj predmetnej časti parcely za účelom prístupu v súlade s platným VZN.
2. Komisia finančná a správy majetku **odporúča** odpredaj časti parcely č. CKN 3958/120 o výmere cca 100 m² v k. ú. Snina, pre žiadateľa MVDr. A Pľutu z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN.
3. Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy **súhlasí** s odpredajom časti pozemku parc. č. CKN 3958/120 pre žiadateľa MVDr. A Pľutu z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle platného VZN.

Stanovisko oddelenia právneho, správy majetku a služieb: nakoľko ide o pozemok priľahlý k pozemkom vlastníka a má slúžiť na zabezpečenie prístupu k jeho pozemkom, oddelenie odporúča predaj časti predmetnej nehnuteľnosti žiadateľovi z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN.

Vypracovala:

Ing. Bandžáková Mária

Schválil:

JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:

- Žiadosť
- Situácia na mape (Gisplan)