



ZMLUVA O ZRUŠENÍ PREDKUPNÉHO PRÁVA č. 39/2016/Pr.

uzavretá podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Čl. I.

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

manželia

Hakulin Michal, rod. Hakulin

nar. 17.05.1949, 9999999999999999

Hakulinová Verona, rod. Slivková,

nar. 22.06.1955, 0000000000000000

Obaja bytom:

Brezovec 18

067 73 Brezovec

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Názov:

Mesto Snina,

v zastúpení:

Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta,

so sídlom:

Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

IČO:

00 323 560

DIČ:

2020 794 666

IČ DPH:

SK 2020 794 666

bankové spojenie:

Prima banka Slovensko a. s.,

č. ú. :

4205964004/5600

IBAN:

SK14 5600 0000 0042 0596 3001

BIC:

KOMASK2X

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o zrušení vecného bremena:

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. **Povinný z vecného bremena** je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to: pozemkov parcely registra "C" evidovaného na katastrálnej mape, parcelné číslo **KN 1121/386**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere **95 m²** a **KN 1121/436** druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere **23 m²** ktoré nehnuteľností sú zapísané na liste vlastníctva číslo 4739, vedeným Okresným úradom Snina - katastrálny odbor, katastrálne územie Snina,
2. Pod p. č. **V-854/12** v časti C- Ľarchy: je zapísané predkupné právo v prospech **oprávneného z vecného bremena**.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je **zrušenie vecného bremena** spočívajúcom v predkupnom práve oprávneného na parcely CKN 1121/386, CKN 1121/436.
2. Zrušenie predkupného práva sa realizuje na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 220/2016 zo dňa 17.06. 2016.

Článok IV. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany súhlasia so zánikom predkupného práva - vecného bremena na nehnuteľnosti špecifikované v čl. II, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Návrh na vklad výmazu vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok spojený s vkladom výmazu vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí povinný z vecného bremena.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom zmluvné strany obdržia dva rovnopisy a pre účely katastra sú určené dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku a zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne v štyroch rovnopisoch podpisujú.

V Snine, dňa 18.7.2016

.....
Hakel Mond

povinný z vecného bremena

.....
Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta

oprávnený z vecného bremena