

31.07.2014

N á j o m n á z m l u v a č. 77/2014/Pr.uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Mesto Snina**
zastúpený: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČO: 00 323 560
DIČ: 2020 794 666
IČ DPH: SK 2020 794 666
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
č. účtu: 4205967029/5600
IBAN: SK14 5600 0000 0042 0596 3001

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Rock Free Production, s. r. o.**
zastúpený: Marián Križánek - konateľ
so sídlom: Vihorlatská 1423/11, 069 01 Snina
IČO: 10678417
DIČ: 1020718666
bankové spojenie: VÚB
č. úč.: 503646532/0200
(ďalej len „nájomca“)

**Článok II.
Predmet nájmu**

- 2.1 Predmetom nájmu je nehnuteľnosť – pozemok, číslo parcely CKN 5712/6, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3456 m² zapísané na liste vlastníctva č. 3200 - Mesto Snina, k. ú. Snina a pozemok, číslo parcely CKN 5711/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3007 m² zapísané na liste vlastníctva č. 3200 - Mesto Snina, k. ú. Snina. Príloha geometrické plány.
- 2.2 Predmetom nájmu je hnuťelný majetok mesta, amfiteáter, umiestnený na pozemku parcelné číslo CKN 5709/3.
- 2.2 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom využívania ako odstavnej plochy v súvislosti s usporiadaním kultúrno-spoločenskej akcie „Rock pod kameňom 2014“.

**Článok III.
Nájomné a doba nájmu**

- 3.1 Predmetné pozemky sa prenajíma za nájomné vo výške 1,- €/deň, na dobu určitú. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu uvedený v čl. II. ods. 1 nájomcovi na užívanie v dňoch 07. 08. 2014 od 18.00 hod. do 08. 08. 2014 do 03.00 hod, 08. 08. 2014 od 18.00 hod. do 09. 08. 2014 do 03.00 hod a 09. 08. 2014 od 18.00 hod. do 10.08. 2014 do 03.00 hod. Platnosť zmluvy sa môže ukončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody.
- 3.2 Predmetný hnutel'ný majetok sa prenajíma za nájomné vo výške 1,- €/deň, na dobu určitú. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu uvedený v čl. II. ods. 2 nájomcovi na užívanie v dňoch od 04. 08. 2014 do 10. 08. 2014 Platnosť zmluvy sa môže ukončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody.

Článok IV.

Práva a povinnosti

- 4.1 Nájomca nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu tretej osobe.
- 4.2 Nájomca nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa užívať predmet nájmu na iný účel než ako je dohodnutý v tejto zmluve.
- 4.3 Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v stave v akom predmet nájmu prevzal.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 564/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 5.2 Akákoľvek zmena podmienok, dohodnutých v tejto zmluve, musí mať písomnú formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb oboch zmluvných strán.
- 5.3 Ostatné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.4 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ dve vyhotovenia.

V Snine dňa: 29. 07. 2014

.....
prenajímateľ
Ing. Štefan Milovčík



V Snine dňa: 29. 07. 2014

.....
nájomca
Marián Križánek

Marián Križánek

Zmluva nadobúda účinnosť
dňa: 01. 08. 2014