

ZVEREJNENÉ DŇA:
16. 08. 2013

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka medzi týmito stranami

1. ZMLUVNÉ STRANY

1. 1. Mandant:

Mesto Snina
Ul. strojárska 2060/90
069 01 Snina
Ing. Štefan Milovčík, primátor
IČO: 323 560
DIČ: 2020794666
IČO DPH: SK2020794666
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
č. ú. 4205964004/5600
Tel.: 057/7561830
e-mail: primator@snina.sk

1. 2. Mandatár:

PROMIRON s.r.o.
Budovateľská 5304/34
066 01 Humenné
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Miroslav Rohál', konateľ
IČO : 46486097
DIČ : 2820019840
Bankové spojenie : Tatra banka .a.s. pobočka Humenné
Číslo účtu : 2921869666/1100
Tel.: 0905 656 913, 057 7783282
e-mail: mirorohal@stonline.sk

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára uskutočniť pre mandanta činnosti súvisiace s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu mesta Snina v súlade so Zadávacím dokumentom pre spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Snina ako odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie reg. č.269 v rozsahu v súlade s ust. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Rozsah Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina je stanovený v Zadávacom dokumente pre spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Snina, ktorý bol schváleným uznesením MsZ č. 430/2013 zo dňa 09. 07. 2013.

Obstarávateľská činnosť pre Zmeny a doplnky č. 5 ÚP mesta Snina bude v rozsahu §19a stavebného zákona a bude zahŕňať:

a) Prípravné práce

- výkony v súčinnosti s mandantom pri zverejnení oznámenia o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina

- sústredenie podnetov a zámerov susedných obcí, dotknutých orgánov, právnických a fyzických osôb - určenie ich záväznosti a možnosti využitia

- špecifikácia účelu a predmetu riešenia Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina

- určenie hraníc riešeného územia

b) *Návrh Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina, dohľad nad jeho spracovaním, prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina*

- dohľad nad spracovaním návrhu Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN mesta Snina

- príprava a riadenie verejného prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina s obyvateľmi obce, s dotknutými orgánmi, s dotknutými obcami, s PSK, s dotknutými právnickými a fyzickými osobami,

c) *Príprava podkladov na schválenie*

- vypracovanie správy o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina s vyhodnotením všetkých stanovísk a s návrhom na rozhodnutie o námietkach

- návrh všeobecne záväzného právneho predpisu (všeobecne záväzného nariadenia), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina

- predloženie správy o prerokovaní, návrhu všeobecne záväzného právneho predpisu a konečnej verzie Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina so žiadosťou o preskúmanie súladu na Krajský stavebný úrad

- predloženie Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina na schválenie v mestskom zastupiteľstve

d) *Činnosť po schválení, uloženie ÚPD*

- výkony v súčinnosti s mandantom pri zverejnení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina všeobecne záväzným nariadením (VZN) a pri jej doručení dotknutým orgánom

- výkony v súčinnosti s mandantom pri uložení schválenej ÚPD a pri označení schvaľovacou doložkou

- vyhotovenie registračného listu

2.3. Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonanú službu a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

3. SPÔSOB USKUTOČNENIA

3.1. Mandatár bude vykonávať svoju činnosť po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

3.2. Pri zabezpečovaní služby bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi mandanta.

4. ČAS PLNENIA

4.1. Mandatár sa zaväzuje predmet tejto zmluvy začať realizovať ihneď po podpise tejto zmluvy a po obdržaní potrebných písomností a informácií súvisiacich s predmetom zákazky. Čas plnenia predmetu zákazky je po celú dobu obstarávania zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Snina až do doby jeho úplného ukončenia schválením Zmien

a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina Mestským zastupiteľstvom. Predpokladaný začiatok obstarávania Zmien a doplnkov ÚP mesta Snina je august 2013.

5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Mandant sa zaväzuje byť mandatárovi súčinný pri realizácii predmetu tejto zmluvy, najmä včas pripomienkovať a odsúhlasovať predkladané návrhy.

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť poskytnutie súčinnosti zhotoviteľa podľa § 550 – 559 Obchodného zákonníka.

6. CENA PLNENIA

6.1. Cena na plnenie predmetu zákazky je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách.

6.2. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy vo výške 3 000,- EUR (slovom tritisíc EUR) za celý predmet zákazky. Cena je vrátane cestovných nákladov. V odplate nie je a nebude kalkulované DPH, nakoľko mandatár nie je jej platcom.

7. PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A PLNENIE

7.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu, dohodnutú v čl. 6 tejto zmluvy na základe faktúr vystavených mandatárom. Faktúra bude mandantom vystavená po ukončení plnenia predmetu zmluvy – schválení Zmien a doplnkov č. 5 ÚP mesta Snina Mestským zastupiteľstvom.

7.2. Pre prípad omeškania mandanta s úhradou faktúry mandatára, zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

8.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

9. ZMENA ZÁVÄZKU

9.1. Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky mandanta.

10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

10.1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana prevezme po dve vyhotovenia.

10.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s jej obsahom je potvrdený oboma zmluvnými stranami.

10.3. Mandant týmto udeľuje mandatárovi plnú moc k zastupovaniu mandanta pri zabezpečení činnosti a výkonu podľa čl. 2.

10.4. Ku zmene, doplneniu alebo zrušeniu tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

10.5. V prípade sporu sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ho dohodou. Ak nepríde k dohode, o spore rozhodne obchodný súd príslušný podľa sídla odporcu.

10.6. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke mesta Snina.

V Snine dňa 16.08.2013

Mandant:

Ing. Štefan Milovčík
primátor mesta



V Snine dňa 15.08.2013

Mandatár:

Ing. arch. Miroslav Roháč
konateľ

PROMIRON s.r.o.
Budovateľská 5304/34
066 01 Humenné
IČO: 46486097 DIČ: 2820019840
č.úctu: 2921869666/1100

Zmluva nadobúda účinnosť
dňa: 17.08.2013