

DODATOK č. 1

k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 37/2010

uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

ZVEREJNENÉ DŇA:

24.09.2013

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Snina**
Sídlo: **Strojárska 2060, 069 01 Snina**
V zastúpení: **Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta**
IČO: **00 323 560**
DIČ: **2020 794 666**
IČ DPH: **SK 2020 794 666**
Bankové spojenie: **Prima Banka a.s.,**
č. ú.: 4205963001/5600

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **František Hejnal - TURISMO**
Sídlo: **Ouběnice 17, 263 01 Dobříš, Česká republika**
IČ: **13 299 191**
DIČ: **CZ410906056**
Bankové spojenie: **č. ú.: 43-9940850217/0100**

(ďalej ako „nájomca“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto nájomnú zmluvu:

Čl. II.

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom prenajímaného pozemku o výmere 97 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, parcela KN-C č. 1476/1, zapísaného na liste vlastníctva č. 3200, Správou katastra Snina pre katastrálne územie Snina, obec Snina, okres Snina. Jedná sa o časť Autobusového nástupištia v Snine na Ul. Strojárskej a to stojku pre autobusy a pomernú časť vstupnej a výstupnej cesty s celkovou rozlohou 97 m² vrátane pomernej časti vstupnej a výstupnej cesty.
2. Zmluvné strany sa dohodli s platnosťou od dňa **01.09.2013** na zmene Zmluvy o nájme pozemku č. 37/2010 zo dňa 16.8.2010, v časti ČL. V. Doba nájmu, na základe žiadosti nájomcu zo dňa 30.8.2013.

Nové znenie Čl. V.

Doba nájmu

1. Na dobu určitú od **1.9.2013** do **18.12.2013** dočasne pozastavuje platnosť Zmluvy o nájme pozemku č. 37/2010. Pôvodná zmluva začne platiť po písomnom oznámení nájomcu, ktorým požiada o pokračovanie v nájme.
2. Ak do 25-ho dňa prvého mesiaca I. štvrťroka 2014, nedôjde k potvrdeniu nájmu zo strany nájomcu Zmluva o nájme pozemku č. 37/2010 stráca platnosť.
3. Ostatné ustanovenia Čl. V. ostávajú v platnosti

Čl. III.

Osobitné dojednanie

1. Zmluvné strany prehlasujú, že z platného nájomného vzťahu za obdobie od 16.08.2013 do 01.09.2013, eviduje prenajímateľ voči nájomcovi nedoplatok nájomného vo výške čiastke 44,64 €, a nedoplatok za služby 23,30 € spolu: **67,94 €**, ktorý je nájomca povinný uhradiť ku dňu podpisu tohto dodatku.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o nájme pozemku nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Ak v tejto zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné, vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.1 prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia dodatku sú im zrozumiteľné, a že všetky ustanovenia zmluvy dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

V Snine dňa 20.9.2013

František HEJNAL
Turismo
263 01 DOBRÁ, Oupěnice 17
Tel.: +420 313 650 114 / 738 620 292
IC: 13299191, IČO: 124090606
www.turismo.cz

František Hejnal – TURISMO

nájomca

Zmluva nadobúda účinnosť
dňa: 25.09.2013

MESTO SNINA
Mesto Snina
primátor mesta
Ing. Štefan Milovčík

prenajímateľ